

Alquilar un piso paso a paso

Inglés A2 – Elemental · Ejercicios

Nombre: _____ Fecha: _____ Grupo: _____

Nivel: Inglés A2 (MCER, elemental) · **Referencia oficial:** MCER A2 (Volumen complementario 2020), MCER A2 Interacción oral, MCER A2 Comprensión lectora

Ejercicio 1 Une cada palabra (fácil)

Une cada palabra con su significado.

1. landlord
2. deposit
3. furnished
4. tenant
5. bills

A) amueblado · B) fianza · C) propietario · D) gastos · E) inquilino

Ejercicio 2 Nombra las estancias (fácil)



Plano de un piso con el nombre de cada estancia.

Mira el plano de la lección y escribe en inglés el nombre de la estancia donde haces cada cosa.

1. Cocinar la cena.
2. Dormir.
3. Ducharte.
4. Ver la televisión.
5. Tomar el sol.

Ejercicio 3 There is / There are (fácil)

Completa con There is, There are, Is there o Are there.

1. ____ two bedrooms in the flat.
2. ____ a lift in the building?
3. ____ a small balcony.
4. ____ any shops near the apartment?
5. ____ a garden at the back.

Ejercicio 4 Ordena las palabras (fácil)

Ordena las palabras para formar una pregunta.

1. the / how / is / much / rent
2. included / bills / are
3. can / I / move / when / in
4. a / there / washing / is / machine
5. pet / can / have / I / a

Ejercicio 5 Traduce al inglés (fácil)

Traduce estas frases.

1. ¿Cuánto es la fianza?
2. El piso tiene dos dormitorios.
3. No hay ascensor.
4. ¿Los gastos están incluidos?
5. La calefacción no funciona.

Ejercicio 6 Lee el anuncio (fácil)

FOR RENT - 2BR / 1BA near the subway

Austin - furnished - 2nd floor

\$1,450 / month

Utilities: not included

Deposit: one month's rent

No pets - available from June 1

Viewings: Saturdays, 10 a.m. - 1 p.m.

Un anuncio de alquiler con sus abreviaturas.

Lee el anuncio de la lección y responde con una frase corta en inglés.

1. How much is the rent?
2. Are bills included?
3. Can you have a pet?
4. When are the viewings?

Ejercicio 7 Corrige el error (fácil)

Cada frase tiene un error. Escríbela bien.

1. How much cost the rent?
2. Is a washing machine in the kitchen?
3. The heating doesn't works.
4. There is two bedrooms.
5. The flat have a balcony.

Ejercicio 8 Preposiciones de lugar (medio)

Completa con in, on, at, next to o near.

1. The flat is ____ the second floor.
2. There's a supermarket ____ the building.
3. The landlord lives ____ number 14.
4. The kitchen is ____ the living room.
5. The bus stop is ____ the corner.

Ejercicio 9 Responde al propietario (medio)

FOR RENT - 2BR / 1BA near the subway

Austin - furnished - 2nd floor

\$1,450 / month

Utilities: not included

Deposit: one month's rent

No pets - available from June 1

Viewings: Saturdays, 10 a.m. - 1 p.m.

Un anuncio de alquiler con sus abreviaturas.

Responde en inglés con una frase completa según el anuncio.

1. Is the apartment furnished?
2. How many bedrooms are there?

3. How much is the deposit?
4. Which floor is it on?

Ejercicio 10 Presente simple de los problemas (medio)

Completa con la forma correcta del verbo entre paréntesis.

1. The tap ____ (leak).
2. The heating ____ (not / work).
3. The neighbours ____ (make) a lot of noise.
4. The door ____ (not / close) properly.
5. ____ the lift ____ (work)?

Ejercicio 11 Lee el correo del propietario (medio)

From: Mr. Collins (landlord)
Subject: Flat in Leeds - viewing

Dear Ximena, the viewing is on Saturday at 11 a.m.
Please bring your passport and proof of income.
The rent is 780 pounds a month, bills not included.
The deposit is 780 pounds, too.
Best regards, Mr. Collins

Mensaje del propietario para el ejercicio de lectura.

Lee el correo y escribe True o False.

1. The viewing is on Sunday.
2. Ximena must bring her passport.
3. The rent is 780 pounds a month.
4. Bills are included in the rent.

Ejercicio 12 Traduce al español (medio)

Traduce al español.

1. I'd like to arrange a viewing this weekend.
2. Is the flat close to public transport?
3. We need to pay the deposit before moving in.
4. The shower doesn't have hot water.
5. Could you fix it as soon as possible?

Ejercicio 13 Suaviza los avisos (medio)

Reescribe cada aviso al propietario de manera cortés con I'm afraid... o Could you...?

1. The heating is broken. Fix it.
2. The tap leaks. Send someone.
3. The lock is stuck. Change it.
4. The neighbours are noisy. Talk to them.

Ejercicio 14 Escribe las preguntas (medio)

Escribe la pregunta que corresponde a cada respuesta.

1. — _____? — It's \$1,200 a month.
2. — _____? — No, bills are not included.
3. — _____? — Yes, there is a washing machine.
4. — _____? — You can move in on the first of March.

Ejercicio 15 Completa el diálogo de la visita (medio)

Completa con las palabras del recuadro. Sobra una.

rent · bills · deposit · pets · viewing

- Hello, I'd like a ____ of the flat, please.
 — Of course. It's \$900 a month for the ____.
 — Are ____ included?
 — No, they aren't. And the ____ is one month's rent.

Ejercicio 16 Mediación: explica el contrato (difícil)

Tu amigo estadounidense lee este mensaje en español de un propietario de Valencia. Explícaselo en inglés con tres o cuatro frases.

«El alquiler es de 700 euros al mes y la fianza es de un mes. Los gastos de luz y agua no están incluidos. Puede mudarse el día 1 de septiembre. No se permiten fiestas ni mascotas.»

Ejercicio 17 Lee la historia del piso (difícil)

Lee el texto y responde en inglés.

Santiago moved to Edinburgh in September. He found a small flat near the station, but the first week was hard. The heating did not work, and the kitchen tap was leaking. He wrote an email to his landlord, Mrs. Fraser. She sent a plumber on Friday morning, and now everything works. Santiago says the flat is quiet, bright and cheaper than a hotel.

1. Where did Santiago move?

2. What were the two problems in the flat?
3. Who did he write to?
4. When did the plumber come?

Ejercicio 18 Escribe un aviso de reparación (difícil)

Problems in the flat

1. Kitchen tap: leaking
2. Heating: not working
3. Bathroom window: broken
4. Front door lock: stuck

Lista de problemas para el ejercicio de escritura.

Escribe un correo de 45 a 55 palabras en inglés a tu propietario, Mr. Collins, para avisar de dos problemas de la lista. Usa un saludo, fórmulas corteses y pide una visita esta semana.

Ejercicio 19 Escribe el diálogo de la visita (difícil)

Escribe un diálogo de ocho líneas (cuatro por persona) durante una visita a un piso. Tú preguntas por el alquiler, los gastos, la fianza y una mascota. El propietario responde con datos inventados.

Ejercicio 20 Escribe tu anuncio (difícil)

Escribe un anuncio en inglés de 45 a 55 palabras para alquilar un piso o una habitación. Incluye la zona, las estancias con There is / There are, el precio, los gastos y una condición (por ejemplo, no fumar).